

Informatie over: energie labels, renoveren toilet, bad en motor ventilatie systeem. 19-6-23

Energie labels.

Zoals eerder aangegeven in het infoblad 20 en de ALV documenten is bij verhuur van een vakantiebungalow een energielabel wettelijk verplicht per 1 januari 2024. De verantwoordelijkheid van het aanwezig zijn van een energielabel ligt bij de eigenaren, de Coöperatie zal de komende periode deze labels verzamelen, niet verhurende kunnen mee liften, de inschrijfperiode is reeds verstreken en de overzichten zijn gesorteerd op huisnummer.

Het overzicht is in de bijlage onder document VHG "Aanvragen energie label - Overzicht gegadigde" opgenomen waarin 4 groepen in rood zijn aangegeven te weten:

1. **Actie Re-House energielabel:** dit zijn de eigenaren die hebben aangegeven een energie labels te laten opstellen voor circa 90 Euro/stuk exclusief BTW. Het overzicht zullen wij sturen naar Re-House die hiervoor een rekening naar de eigenaren zal sturen en het energie label naar de eigenaar en de Coöperatie zal verzenden.
2. **Actie Eigenaren via mijn overheid:** dit zijn de eigenaren die reeds over een energie label beschikken en nog niet hebben toegestuurd. De eigenaren die hebben aangegeven mee te doen maar volgens de overheidssite <https://www.atlasleefomgeving.nl> stand juni 2022 reeds beschikken over een energielabel zijn aan deze kolom toegevoegd om het maken van onnodige kosten te voorkomen. De energie labels zijn te downloaden via <https://mijn.overheid.nl/login/> , inloggen met DigiD, Wonen selecteren, Energie label selecteren van de vakantiewoning, downloaden en opsturen naar bestuurveluwsehoevegaerde@live.nl met als filenaam VHG-38-(eigen huisnummer).pdf Mocht dit desondanks niet lukken bestel dan een nieuw label bij Re-House te Putten.
3. **Actie Eigenaar opstellen en PDF toesturen:** Dit zijn de eigenaren die nog niet over een energie label beschikken, zicht niet hebben opgegeven voor de collectieve aanvraag en worden verzocht het energie label te laten opstellen en op te sturen naar bestuurveluwsehoevegaerde@live.nl ook hier met filenaam VHG-38-(eigen huisnummer).pdf Alsnog aanmelden bij de Coöperatie is niet mogelijk eventueel kunnen deze eigenaren het proberen bij ReHouse te Putten, telefoon 06 – 3804 0896 en Email adres info@ReHouse.nl om zich alsnog op te geven.
4. **Eigenaren geen actie:** Dit zijn de eigenaren die reeds een energie label hebben toegestuurd en verder geen actie hebben.

Op het overzicht in de bijlage zijn ook de niet verhurende eigenaren aangegeven die zich vrijwillig hebben opgegeven om deel te nemen met de collectieve aanvraag ook weer met 1 "Actie ReHouse energielabel" of 2 "Actie Eigenaar via mijn overheid" zoals hiervoor aangegeven.

Wij verzoeken de eigenaren met de hiervoor aangegeven acties onder nummer 2 en 3 uit te voeren.

Renoveren toilet, badkamer.

Zoals eerder aangegeven in het infoblad 20, de ALV documenten en geplaatst op de VHG site is de vrijwillige deelname geïnventariseerd voor het laten renoveren van toilet en badkamer en veel eigenaren hebben zich aangemeld om hieraan deel te nemen. Het overzicht van aanmeldingen is opgenomen in de bijlage onder "VHG - Renovatie Toilet en badkamer - Overzicht gegadigde", en de inschrijfperiode is reeds verstreken. Het overzicht zullen wij sturen naar Installatiebedrijf Bos te Putten die voor de verdere invulling zorg zal dragen zoals op het overzicht is aangegeven.

Eigenaren die zich achteraf alsnog willen aanmelden zullen dit zelf met Bos moeten regelen.

Motor ventilatie systeem.

Zoals geadviseerd door de "Commissie Optimaliseren energiekosten", gepresenteerd tijdens ALV van 2 juni en opgenomen op de site van de VHG onder documenten ALV is het voor de woning type: Veluwse Hoewoning, Bungalow (Tomin) en Log-Home mogelijk om vrijwillig deel te nemen aan de collectieve vervanging van de wisselstroommotor naar een gelijkstroom motor van het centrale ventilatie systeem. De eigenaren die zich hiervoor hebben opgegeven zijn in de bijlage aangegeven, wij zullen dit overzicht door sturen naar Schuit telefoon 0341 – 843 186 Email info@vrSchuit.nl die voor de verdere invulling zorg zal dragen. De rekening van circa 350 inclusief BTW zal door Schuit aan de eigenaren worden toegestuurd

Eigenaren die zich achteraf alsnog willen aanmelden zullen dit zelf met Schuit moeten regelen.